


ANEP

 CONSEJO
DIRECTIVO
CENTRAL

 DIRECCIÓN
SECTORIAL DE
INFRAESTRUCTURA

RUBRADO ESC 12 - MINAS
Inicio de Clases 2021

TIPO DE INTERVENCION: MANTENIMIENTO		Area construida				xx m2	% incidencia s/precio total		xx%
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	% UNITARIO SOBRE TOTAL	% SUBRUBRO SOBRE TOTAL	% RUBRO SOBRE TOTAL	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
1.00	IMPLANTACION EN OBRA							0,0316%	5,00
1.1	PREPARACION DEL TERRENO				3,00				
1,1,6	Plan de seguridad firmado por Técnico Prevencionista	unidad	1,00	1,00	1,00	0,00632%	0,00632%		
1,1,8	Fletes de implantación	global	1,00	1,00	1,00	0,00632%	0,00632%		
1,1,9	Cartel de obra dimensiones 1,85 m x 0,84 m	unidad	1,00	1,00	1,00	0,00632%	0,00632%		
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS				1,00				
1.2.2	Andamios	global	1,00	1,00	1,00	0,00632%	0,00632%		
1.4	REPLANTEO DE OBRA				1,00				
1,4,1	Replanteo planialtimétrico	global	1,00	1,00	1,00	0,00632%	0,00632%		
2.00	MOVIMIENTO DE TIERRA							0,0316%	5,00
2,1,11	Zanjas y pozos	m3	5,00	1,00	5,00	0,00632%	0,03160%		
4.00	DEMOLICIONES							1,0501%	166,16
4,1	Demolición de muros de ladrillos/ticholos	m3	2,16	1,00	2,16	0,00632%	0,01365%		
4,14	Picado de contrapisos y pavimentos exteriores	m2	8,00	1,00	8,00	0,00632%	0,05056%		
4,15	Picado de revestimientos interiores	m2	33,00	1,00	33,00	0,00632%	0,20855%		
4,23	Retiro de cielorrasos livianos y cubierta	m2	123,00	1,00	123,00	0,00632%	0,77731%		
5.00	ESTRUCTURAS							0,7064%	111,78
5.1	INTERVENCION EN ESTRUCTURA EXISTENTE				1,00				
5,1,1	Reparaciones en estructura existente	gl	1,00	1,00	1,00	0,00632%	0,00632%		
5.2	FUNDACIONES				0,18				
	Cimentaciones superficiales y medias				0,18				
5,2,3	Dados hormigón ciclópeo	m3	0,18	1,00	0,18	0,00632%	0,00114%		
5.3	PILARES ESTRUCTURALES				9,70				
5,3,4	Pilares de madera - Pino tratado CCA - 4"x4"	m	8,70	1,00	8,70	0,00632%	0,05498%		
5,3,6	Montaje de pilares madera	gl	1,00	1,00	1,00	0,00632%	0,00632%		
5.4	VIGAS ESTRUCTURALES				100,80				
5,4,4	Vigas madera - Pinto tratado CCA 6" x 2"	m	11,50	1,00	11,50	0,00632%	0,07268%		
5,4,4,1	Vigas madera - Pinto tratado CCA 4" x 2"	m	47,30	1,00	47,30	0,00632%	0,29892%		
5,4,5	Uniones y anclajes vigas de madera	gl	1,00	1,00	1,00	0,00632%	0,00632%		
5,4,6	Montaje de vigas madera	gl	1,00	1,00	1,00	0,00632%	0,00632%		
5,4,7	Clavaderas de Pino Tratado CCA 2" x 2"	m	40,00	1,00	40,00	0,00632%	0,25278%		
5.6	LOSAS ESTRUCTURALES				0,10				
5,6,3	Losa de hormigón no estructural (losa de apoyo de mesada)	m3	0,10	1,00	0,10	0,00632%	0,00063%		
6.00	CERRAMIENTOS VERTICALES							0,0267%	4,22
	Obra húmeda				4,22				
6,11	Bloque de hormigón vibropresado 10 cm	m2	4,22	1,00	4,22	0,00632%	0,02667%		
8.00	CONTRAPISOS							0,0101%	1,60
	Sobre terreno				1,60				
8,4	Contrapiso hormigón armado C150 (Secc. 7- MCG MTOP)	m3	1,60	1,00	1,60	0,00632%	0,01011%		

9.00	REVESTIMIENTOS					1,6203%				256,40
9.1	PARAMENTOS VERTICALES					146,40				
9.1.1	REVESTIMIENTOS INTERIORES					38,40				
9,1,1,10	Revestimiento ceramicos 30 x 30 cm blanco	m2	38,40	1,00	38,40	0,00632%	0,24267%			
9.1.3	VARIOS					108,00				
9,1,3,2	Buña de aluminio U	ml	108,00	1,00	108,00	0,00632%	0,68251%			
9.2	CIELORRASOS					94,00				
9,2,10	Reinstalación de cielorraso existente	m2	94,00	1,00	94,00	0,00632%	0,59404%			
9.3	PAVIMENTOS					16,00				
9.3.2	Pavimentos Exteriores					16,00				
9,3,2,16	Baldosa monolítica exterior 30 x 30	m2	16,00	1,00	16,00	0,00632%	0,10111%			
10.00	TERMINACION DE CUBIERTAS					1,0421%				164,90
10.2	CUBIERTAS LIVIANAS					164,90				
10,2,1	Cubierta de chapa galvanizada (idem a la existente en zona de reforma anterior)	m2	123,00	1,00	123,00	0,00632%	0,77731%			
10,2,5	Cumbreras	ml	8,20	1,00	8,20	0,00632%	0,05182%			
10,2,6	Babetas	ml	21,50	1,00	21,50	0,00632%	0,13587%			
10,2,7	Canalón de desagüe galvanizado	ml	8,20	1,00	8,20	0,00632%	0,05182%			
10,2,8	Piezas y accesorios (embudos de bajada idem a los existentes en reforma anterior)	unidad	4,00	1,00	4,00	0,00632%	0,02528%			
12.00	ALUMINIO					0,0632%				10,00
12,1	Tipo AI01 - Puerta (incluye suministro e instalación)	unidad	5,00	1,00	5,00	0,00632%	0,03160%			
12,2	Tipo AI02 - Ventana (incluye suministro e instalación)	unidad	5,00	1,00	5,00	0,00632%	0,03160%			
14.00	ACERO INOXIDABLE					0,0253%				4,00
14,13	Bacha de acero inoxidable	unidad	4,00	1,00	4,00	0,00632%	0,02528%			
17.00	PINTURA					95,2422%				15071,00
17.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA, HORMIGÓN Y YESO					71,00				
	Mampostería interior					26,00				
17,1,8	Pintura látex antihongos	m2	26,00	1,00	26,00	0,00632%	0,16431%			
	Mampostería exterior					45,00				
17,1,18	Pintura látex al agua antialgas	m2	45,00	1,00	45,00	0,00632%	0,28438%			
17.2	PINTURA SOBRE MADERA					15000,00				
17,2,2	Fondo blanco sellador base aguarrás mineral	global	1,00	1,00	5.000,00	0,00632%	31,59785%			
17,2,7	Esmalte sintético base aguarrás mineral	global	1,00	1,00	10.000,00	0,00632%	63,19571%			
18.00	INSTALACION SANITARIA					0,1251%				19,80
18.1	RED DE DESAGÜES					14,80				
18,1,4	BDA 20x20	unidad	1,00	1,00	1,00	0,00632%	0,00632%			
18,1,7	PPT 20X20	unidad	1,00	1,00	1,00	0,00632%	0,00632%			
18,1,9	Cañería de desagüe primario PVC 50	m	4,00	1,00	4,00	0,00632%	0,02528%			
18,1,10	Cañería de desagüe primario PVC 63	m	4,80	1,00	4,80	0,00632%	0,03033%			
18,1,13	Cañería de desagüe pluvial PVC 110	m	2,00	1,00	2,00	0,00632%	0,01264%			
18,1,19	Tuberías de ventilación PVC 63	global	1,00	1,00	1,00	0,00632%	0,00632%			
18,1,23	Reconstrucción CI 60 x 60 (cojinetes para recibir PPT)	global	1,00	1,00	1,00	0,00632%	0,00632%			
18.2	RED DE ABASTECIMIENTO					1,00				
18,2,2	Instalacion de abastecimiento de agua fría	global	1,00	1,00	1,00	0,00632%	0,00632%			
18.3	APARATOS SANITARIOS,GRIFERIAS Y ACCESORIOS					4,00				
18,3,9	Grifería monocomando tipo Pressmatic docol mesada	unidad	4,00	1,00	4,00	0,00632%	0,02528%			
16.00	PETREOS					0,0063%				1,00
16,1	Tipo MO1 - Mesada (incluye suministro y colocación)	unidad	1,00	1,00	1,00	0,00632%	0,00632%			
26.00	VARIOS					0,0190%				3,00
26,1	Técnico Prevencionista	global	1,00	1,00	1,00	0,00632%	0,00632%			
26,2	Fletes durante ejecución de obra	global	1,00	1,00	1,00	0,00632%	0,00632%			
26,5	Limpieza final de obra	global	1,00	1,00	1,00	0,00632%	0,00632%			
TOTAL							100,00%	15.823,86		